

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 377

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 540 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών οδών κ.τλ.» στο Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη εθνικών οδών κ.τλ.».

β) Τις παραγρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

γ) Του Π.Δ. 929/79 και του Ν. 960/79 διά των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή οι νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις εθνικών οδών, ως και επαρχιακών, δημοτικών και κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

2. Το με αριθμ. 454/24.2.92 έγγραφο της 2ης ΔΕΚΕ σχετικά με την κήρυξη συμπληρωματικής απαλ/σεως 90μ^2 για τη βελτίωση της Κοινοτικής οδού Δραπανιά - παραλία, κατά το τμήμα της μήκους 50 μ. από την κάτω διάβαση στη Χ.Θ. 8 + 890 της Ν.Ε.Ο. Κολυμβάρι - Καστέλι έως την παράλληλη κοινοτική οδό Νωπήγεια - Τυφλός ποταμός, ως και την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι το τμήμα μήκους 50 μ. της κοινοτικής οδού Δραπανιά - παραλία από την κάτω διάβαση στη Χ.Θ. 8 + 890 της Ν.Ε.Ο. Κολυμβάρι - Καστέλλι, έως την παράλληλη κοινοτική οδό Νωπήγεια - Τυφλός ποταμός, αποτελεί βελτίωση οδού και έχουν εφαρμογή σ' αυτό οι νέες διατάξεις περί απαλ/σεων (άρθρο 1 Ν. 653/77, παρ. 9 και 10 άρθρου 62 Ν. 947/79, παρ. 4 άρθρου 9 Ν. 960/79 και Π.Δ. 929/79).

Η κήρυξη γίνεται σε βάρος του έργου 9071548 ΔΕ και των ωφελουμένων παροδίων ιδιοκτητών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 31 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΝΤ. ΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1351 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων των κτισμάτων που βρίσκονται στην οδό Κατούνη 9Α και στη συμβολή των οδών Ολυμπίου Διαμαντή 58 - Κατούνη - Τσιμισκή 57 στον ιστορικό τόπο «Λαβάδικα» της Θεσ/νίκης και καθορισμός ειδικών όρων προστασίας και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 358/86 (ΦΕΚ 158Α) περί «καθορισμού αρμοδιοτήτων Υπ. Βόρειας Ελλάδας».

2. Το Π.Δ. 92/87 (ΦΕΚ 51Α) περί «Οργανισμού Υπ. Βορ. Ελλάδος» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του ΠΔ 492/88 (ΦΕΚ 224Α).

3. Την Υ. 704/19.8.88 απόφαση Πρωθυπουργού περί «Μετονομασίας του Υπουργείου Βορ. Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης» (ΦΕΚ 575 Β/88).

4. Τις δ/ξεις του Π.Δ. 437/85 περί «καθορισμού και ανακατανομής των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων (ΦΕΚ 157Α/85)».

5. Τις δ/ξεις του Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ (ΦΕΚ 210Α/85) όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1772/88 (ΦΕΚ 91Α/88).

6. Τις δ/ξεις του από 15.4.88 Π.Δ. για «Διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ 317 Δ/88).

7. Την παρ. 7 του άρθρου 22 του Ν. 1735/87 (ΦΕΚ 195Α).

8. Την 75724/1151/83 κοινή απόφαση των Υπ. Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/83) όπως τροποποιήθηκε με την 28112/356/85 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205 Β/85).

9. Την 31252/1530/87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβέρνησης, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας.

10. Το 4943/19.10.89 έγγραφο του ΥΜΑΘ (Δ/νση Πολιτισμού).

11. Την 44/85 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Δυνατότητα κηρύξεων κτιρίων ετοιμορρόπων, ερειπίων κ.λπ ως διατηρητέων».

11. Την από 21.1.91 αιτιολογημένη έκθεση της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας Κεντρ. Μακεδονίας.

12. Την από 11.2.91 (α.π. 524) αίτηση συνιδιοκτητών που αποδέχονται τον χαρακτηρισμό του κτίσματος της οδού Ολυμπίου Διαμαντή 58 - Κατούνη Τσιμισκή 57, ως διατηρητέου.

13. Την από 23.4.91 (α.π. 1413) αίτηση των ιδιοκτητών που αποδέχονται τον χαρακτηρισμό του κτιρίου της οδού Κατούνη 9Α ως διατηρητέου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα τα κτίσματα που βρίσκονται στην οδό Κατούνη 9Α και στη συμβολή των οδών Ολυμπίου Διαμαντή 58 - Κατούνη - Τσιμισκή 57 και εμπίπτουν στην περιοχή του παλιού εμπορικού κέντρου της Θεσ/νίκης που έχει χαρακτηρισθεί ιστορικός τόπος από το Υπουργείο Πολιτισμού.

Τα κτίσματα αν και έχουν υποστεί αλλοιώσεις (καταστροφή ορόφων - ρυμοτομία), συμβάλλουν στη διατήρηση της αρχιτεκτονικής - πολεοδομικής ενότητας της ιστορικής αγοράς του λιμανιού της Θεσ/νίκης του περασμένου αιώνα. Τα κτίσματα γειτνιάζουν με άλλα διατηρητέα και έχουν διασωθεί από την πυρκαγιά του 1917 που κατέστρεψε το κέντρο της πόλης εμπίπτουν στους ιστορικούς δρόμους προϋφιστάμενους του 1875 οι οποίοι εξακολουθούν να διατηρούν σήμερα τον παλιό πολεοδομικό ιστό (Κατούνη - Ολυμπίου Διαμαντή).

Σημαντικό ιστορικό στοιχείο - τοπογραφική μαρτυρία του κτιρίου της πόλης αποτελεί η θέση των κτισμάτων που κατείχαν το μεν κτίσμα της οδού Κατούνη στην παλιά Αιγυπτιακή αγορά, το δε κτίσμα της οδού Ολυμπίου Διαμαντή στην περιοχή των Βυρσοδεψίων αγορές που δημιουργήθηκαν τους τελευταίους αιώνες στη θέση του παλιού Βυζαντινού λιμένα της Θεσσαλονίκης, ο οποίος επιχωματώθηκε πριν από την εποχή της Τουρκοκρατίας.

2. Στα χαρακτηριζόμενα κτίσματα απαγορεύεται η αλλοίωση η καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών, διακοσμητικών και δομικών στοιχείων (ξύλινα δάπεδα, ξύλινα - μεταλλικά υποστηλώματα κ.λπ).

3. Επιτρέπεται η επισκευή, η στατική ενίσχυση με τα ίδια τα παραδοσιακά υλικά και κάθε επέμβαση για λόγους στατικούς ή λειτουργικούς στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται η χρήση του ενισχυμένου σκυροδέματος σε μη εμφανή σημεία (θεμελίωση κ.λπ).

4. Επιτρέπεται η ανακατασκευή του αρχικού ορόφου ή τμήματος μετά από τεκμηριωμένη μελέτη.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στις όψεις ή στη στέγη των κτισμάτων.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση μικρών επιγραφών και φωτιστικών στοιχείων σύμφωνα με τα παραδοσιακά πρότυπα.

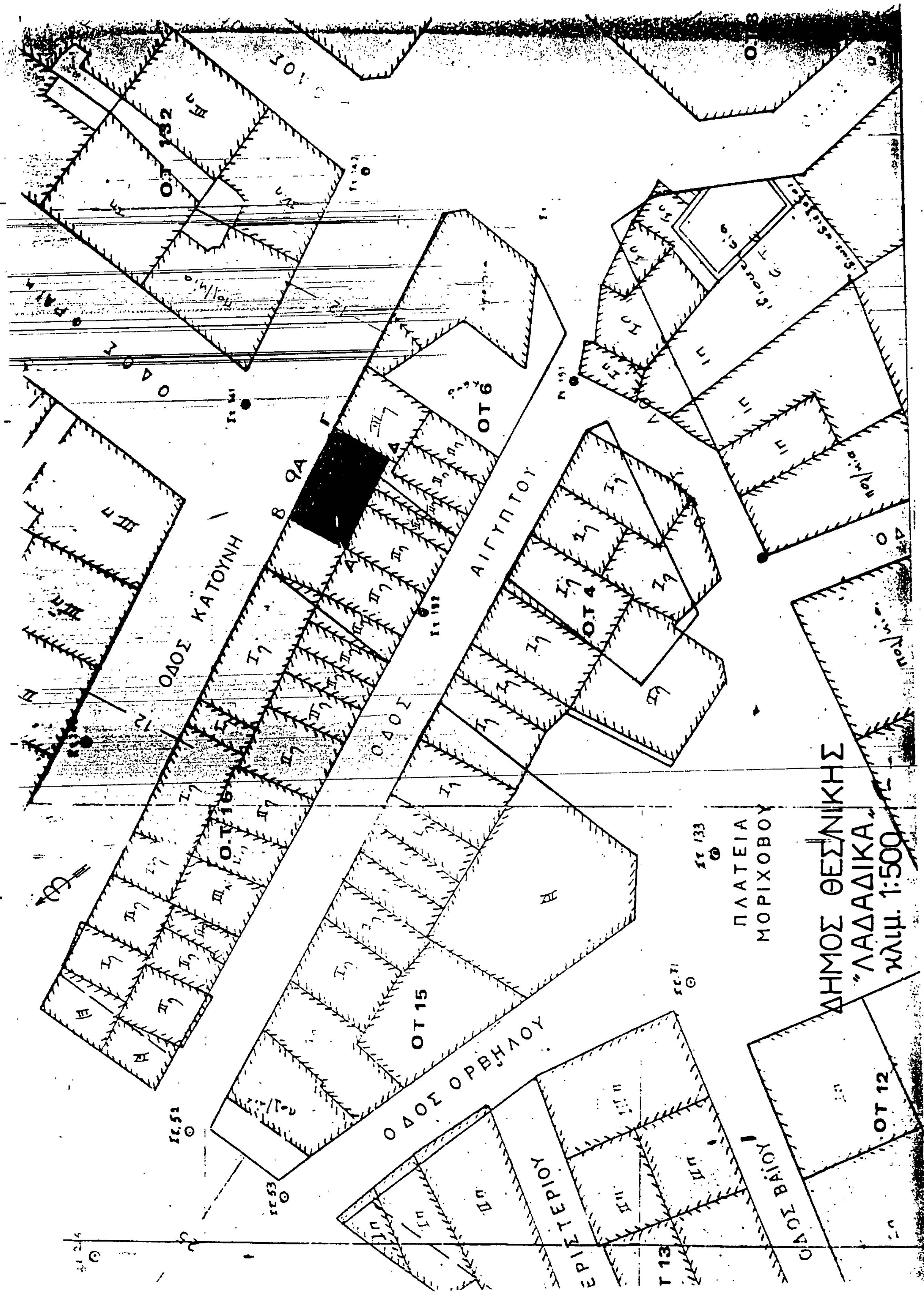
6. Για τις παραπάνω επεμβάσεις καθώς και την υποχρεωτική χρωματική οργάνωση των όψεων απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού Αρχιτεκτονικού ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με την παρούσα απόφαση.

Θεσσαλονίκη, 20 Μαρτίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ


ΔΗΜΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
"ΛΑΔΑΔΙΚΑ"
κλιμ. 1:500
ΟΔΟΣ ΚΑΤΟΥΝΗ
ΟΔΟΣ ΑΙΓΥΠΤΟΥ
ΟΔΟΣ ΟΡΒΗΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΒΑΪΟΥ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΟΡΙΧΟΒΟΥ
ΟΤ 6
ΟΤ 4
ΟΤ 15
ΟΤ 12
ΟΤ 132

Αριθ. 51675/1828 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων (περιοχή Ψυρρή) επί της οδού Παλλάδος 5 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

3. Την 92554/2077/17.10.1991 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 858/Β/18.10.1991).

4. Την από 5.11.1990 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 χωρίς να περιέλθουν στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων Γεωργίου Πασιαλή και Παναγιώτη Δέλλα, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο, που βρίσκεται επί της οδού Παλλάδος αρ. 5 (περιοχή Ψυρρή) του Δήμου Αθηναίων, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Πασιαλή και Παναγιώτη Δέλλα, όπως αυτό φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 51675/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού καθώς και επεμβάσεις για λόγους στατικούς ή λειτουργικούς εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Αιτήσεις για προσθήκες στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 (Α' 210) εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο περιβάλλοντας χώρος του.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

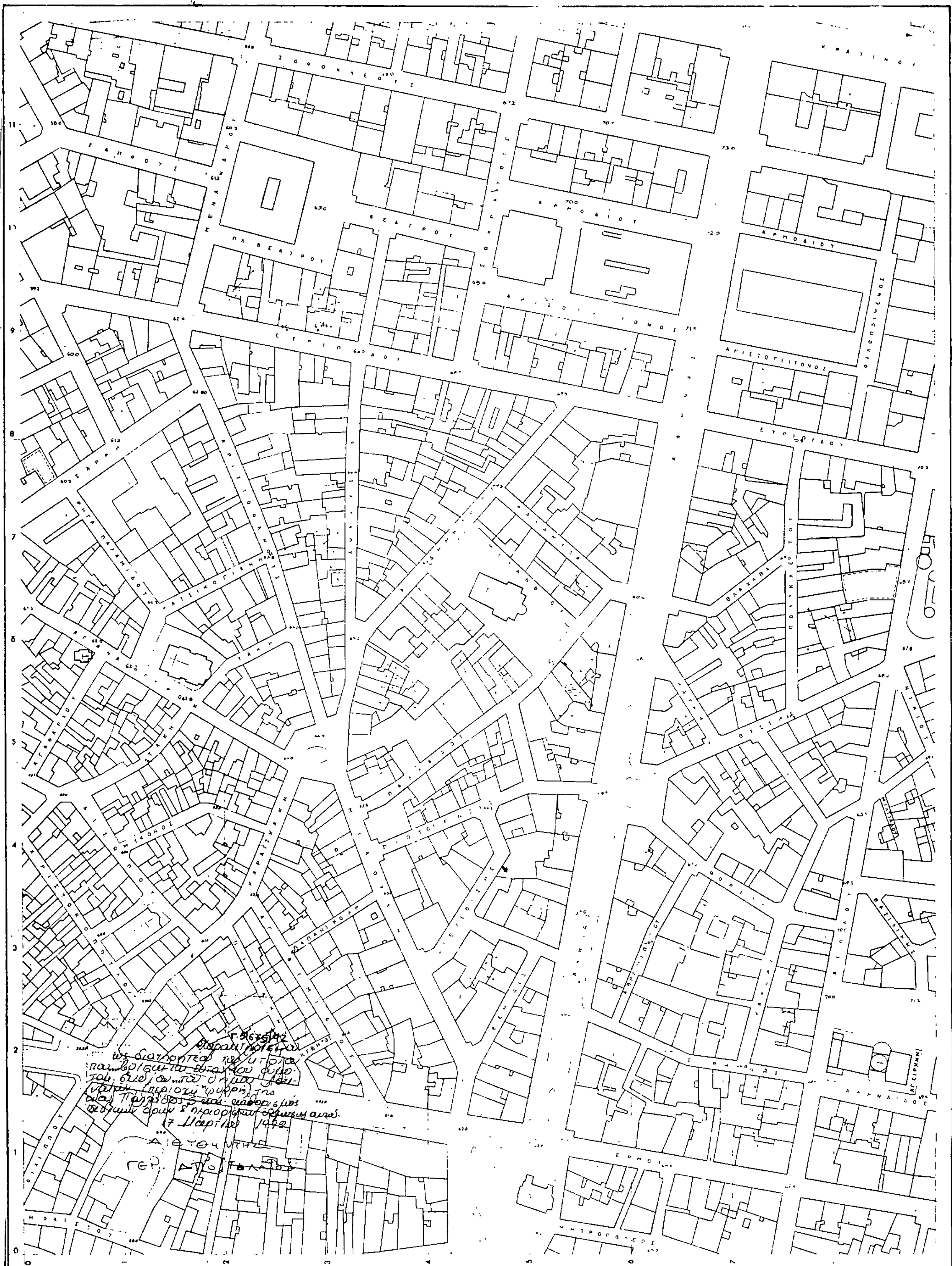
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

[redacted] ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



Κλῖμαξ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Κ. ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. 51673/1826 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Μεσολογγίου (Ν. Αιτωλ/νίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

3. Την 92554/2077/17.10.1991 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 858).

4. Την από 15.7.1991 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Το γεγονός ότι πέρασε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» χωρίς να περιέλθουν στην Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών τυχόν αντιρρήσεις του ενδιαφερομένου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Μεσολογγίου (Ν. Αιτωλ/νίας) επί της οδού Επαμ. Δεληγιώργη αριθ. 8 φερόμενο ως ιδιοκτησία του Βασιλείου Παπαθεοδώρου, όπως αυτό φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 51673/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και οι επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του προτεινόμενου ως διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο, πλην των αναγκαίων επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν την χρήση του.

5. Αίτηση για προσθήκη στο διατηρητέο κτίριο αποστέλλεται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.) για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 «Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

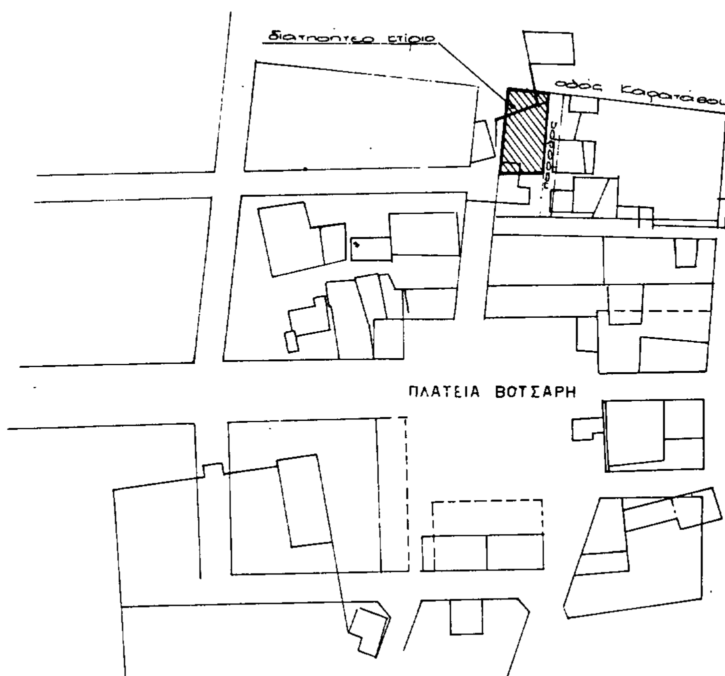
Αθήνα, 17 Μαρτίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤΗΣ. ΒΑΣ. ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ
ΣΤΟ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ

κλιμαξ 1:1000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ



Γ 51673/92 ΑΠΟΦΑ...
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ... περι Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Μεσολογγίου (Ν. Αιτωλ/νίας) & καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού
17 Μαρτίου 1992
Δ/ντης

Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ.

Αριθ. οικ. 6013/427 (5)

Άρση ασυμφωνίας στα Ο.Τ. 172-173 του εγκεχριμένου σχεδίου του Δήμου Ζεφυρίου Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 219/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

5. Την υπ' αρ. 5/92 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ζεφυρίου.

6. Την υπ' αρ. 7/92 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Δυτ. Αττικής.

7. Το Ν. Δ/γμα της 8/27.10.25 «περί διορθώσεως ασυμφωνίας».

8. Την πραγματική κατάσταση στο έδαφος όπως αποτυπώνεται στο διάγραμμα με ημερομηνία που συνοδέυει την εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και την γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Δ. Αττικής, αποφασίζεται:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η άρση της ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεχριμένου σχεδίου Ζεφυρίου και της διαμορφωμένης κατάστασης στο έδαφος στα Ο.Τ. 172-172 όπως αυτή φαίνεται με ερυθρά γραμμή σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο: α) Δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση και β) αναρτάται για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δ. Αττικής μετά την δημοσιευσή του στην εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 19 Μαρτίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΜΠΟΥΡΑΣ

